

## TÉRMINOS Y CONDICIONES

Los usuarios de este sitio Web aceptan que el acceso, uso, información y otros elementos del mismo, se rigen por los términos y condiciones que se describirán a continuación, además de las leyes correspondientes al país; aprobando en este acto los mismos.

Por lo tanto, todas las visitas, descripciones, convenios, contratos, acuerdos, alianzas, abonos, transacciones, pagos y en general todo acto jurídico así como sus efectos; se regirán por las estas normas y la legislación Chilena.

Toda modificación a los presentes términos y condiciones podrá realizarse en cualquier momento por parte de RENT INVEST, siendo informada a la brevedad posible y por este mismo medio a través de la presente Web.

Para todos los efectos legales y convencionales, se expone lo siguiente:

- 1) RENT INVEST es un portal especializado en el servicio de recaudación y pagos de dinero por internet y/o presencial, a través de su portal de pagos, además de otros servicios electrónicos detallados en su web.
- 2) Para acceder al portal de pagos de RENT INVEST ([www.unicopago.com](http://www.unicopago.com)) y a todos sus servicios incorporados, el usuario deberá registrarse de acuerdo a las condiciones especificadas al efecto.
- 3) El usuario es absolutamente responsable respecto a su identificación y datos personales que pone a disposición de RENT INVEST.
- 4) El usuario se hace responsable de la confidencialidad de la clave secreta que digita para el ingreso a su cuenta. Aquella es de uso personal e intransferible, por lo que su entrega a terceros por parte del usuario y mal uso de las mismos, no deriva en responsabilidad alguna hacia RENT INVEST. No se permite la cesión ni transferencia de cuentas entre usuarios.
- 5) El usuario de la presente página siempre podrá ejercer los derechos consagrados en la Ley 19.628 sobre protección de datos personales. RENT INVEST tomará todas las medidas que al efecto establezca dicha normativa.
- 6) La propiedad industrial e intelectual de los productos, logos, marcas, códigos y en general todo dato, información, creación, bien o servicio, sin ser limitativos a los señalados a modo de ejemplo; pertenece a RENT INVEST, y no podrá ser utilizado por ninguna persona, natural o jurídica, previa autorización expresa por escrito, por funcionario con poder de representación de la misma.
- 7) Toda operación que se realice en el sitio web de RENT INVEST, será objeto de aprobación y validación del mismo según disponibilidad del sitio, servicios contratados y en general respecto de los términos y condiciones acá especificados. RENT INVEST no se encuentra obligado a realizar reversas de dinero, modificación o enmienda de datos, y en general ningún acto que afecte o pueda afectar el contenido de los presente términos y condiciones, cláusulas contractuales, información confidencial y/o patrimonial, y en general, ningún cambio contrario a las convenciones celebradas o a la Ley.
- 8) RENT INVEST se reserva el derecho a modificar, eliminar, enmendar o corregir, cualquier información contenida en su sitio web, incluyendo aquellas relacionadas con tarifas, servicios y condiciones en general; en cualquier momento y sin previo aviso a los usuarios.
- 9) RENT INVEST no será responsable en caso de mal uso de sus servicios por parte del usuario o terceros, sin perjuicio de las responsabilidades que pueda perseguir por perjuicios sufridos hacia su patrimonio o el de sus clientes, de acuerdo con las acciones que la Ley le otorgue.
- 10) RENT INVEST podrá tomar todas las medidas tendientes a evitar fraudes y delitos electrónicos, no siendo limitativo a otro tipo de ilícitos. Por ello, podrá bloquear, suspender y/o eliminar cuentas de usuarios en cualquier momento, siempre que exista sospecha de la comisión de algunos de aquellos mencionados en este punto 10). Sin perjuicio de lo anterior, RENT INVEST, podrá realizar las denuncias que estime pertinentes a las autoridades que correspondan. Finalmente, RENT INVEST tendrá derecho a realizar las retenciones de dinero que considere potencialmente sospechosas, siempre que se ajusten a la política de prevención de fraudes de RENT INVEST. Es así, que en caso de ocurrencia de alguno de los hechos descritos, se notificará mediante correo electrónico al usuario, indicándole la medida correspondiente a la retención antes señalada.

11) RENT INVEST, no se hace responsable por el mal uso, indisponibilidad o falta de servicio, entre otros, relacionados a la plataforma de pagos que corresponda. Con todo, RENT INVEST, realizará sus mejores esfuerzos para informar oportunamente a los usuarios, cualquier inconveniente o indisponibilidad de algunos de los medios de pagos.

12) Los pagos correspondientes a los servicios contratados, serán descontados automáticamente dependiendo del costo asociado al usuario. No se permitirá, una vez realizados los pagos, que el usuario solicite reversas de los mismos. El contrato tendrá una duración indefinida, y el usuario podrá solicitar la eliminación de la cuenta en cualquier momento, dando aviso anticipado a RENT INVEST por escrito. La eliminación de la cuenta no dará derecho al usuario a indemnización ni pago alguno a su favor, manteniendo siempre indemne a RENT INVEST.

13) El monto máximo mensual para las operaciones por cada uno de los clientes, estará limitada al monto de \$3.000.000-.( tres millones de pesos) para cada mes calendario.

14) Los titulares de las cuentas de emisión y destino, deberán ser distintas personas, por lo que no se permitirán transacciones realizadas a cuentas con mismo nombre, RUT o número identificadorio. Será responsabilidad del usuario tomar todas las medidas tendientes a evitar este tipo de conductas, sin ulterior responsabilidad para RENT INVEST

15) RENT INVEST pondrá a disposición del usuario medios de contacto, ya sea virtual o escrito, con objeto de conocer sus opiniones, realizar reclamos y felicitaciones, y en general cualquier comunicación al efecto. El usuario se obliga a utilizar de forma correcta esta vía de contacto, manteniendo el respeto, la educación y la forma al momento de ejercer sus opiniones. A su vez, RENT INVEST se obliga a responder a la brevedad posible toda información o requerimiento urgente por parte del usuario. RENT INVEST no se hace responsable de los sitios web externos a los que pueda acceder el usuario.

16) La legislación aplicable a los presentes términos y condiciones es la de la República de Chile, cualquier conflicto, contractual o extracontractual, que no pueda resolverse a través de los canales que RENT INVEST pone a disposición del usuario, será resuelto por la Justicia Ordinaria.